



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 17 мая 2014 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 3 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«3. Учредители (участники) застройщика

Единственный учредитель (участник) застройщика (владеющий долей в размере 100% уставного капитала застройщика):

- Общество с ограниченной ответственностью «Сэтл», ИНН 7810051736/КПП 781001001, зарегистрировано Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 15 по Санкт-Петербургу 10 февраля 2006 г. за основным государственным регистрационным номером 1067847251504, Свидетельство о государственной регистрации юридического лица (бланк серии 78 № 005949164)».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 мая 2014 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы:

Застройщик – ООО «Ринова»;

Проектная организация – ООО «Интерколумниум»;

Генеральный подрядчик – ОАО «МОНОЛИТСТРОЙ»;

Заказчик - ООО «Сэтл Сити».».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 03 июня 2014 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п.14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору: генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-021-001-2014 от 27.05.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Факел»».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 июля 2014 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – (-554) тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

- кредиторская задолженность – 4 067 тыс. рублей по результатам II квартала 2014 г.;

- размер дебиторской задолженности – 13 972 тыс. рублей по результатам II квартала 2014

г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 сентября 2014 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 1 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«1. Наименование застройщика:

Общество с ограниченной ответственностью «Ринова».

Место нахождения застройщика:

196066, Санкт-Петербург, Московский пр., д. 212, литер А.

Режим работы застройщика:

С 9.00 до 18.00 по будним дням, обед с 13:00 до 14:00, суббота, воскресенье – выходной».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 06 ноября 2014 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

- финансовый результат – 1 927 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- кредиторская задолженность – 15 047 тыс. рублей по результатам III квартала 2014 г.;
- размер дебиторской задолженности – 63 265 тыс. рублей по результатам III квартала 2014

г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 декабря 2014 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-021-001-2014 от 27.05.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Факел»;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-107-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Европа».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 19 марта 2015 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 78 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;

кредиторская задолженность – 54 740 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.;

размер дебиторской задолженности – 79 849 тыс. рублей по результатам IV квартала 2014 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 апреля 2015 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его
в следующей редакции:**

*«13. Перечень организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие
работы:*

Застройщик – ООО «Ринова»;

Проектная организация – ООО «Интерколумниум»;

Генеральный подрядчик – ООО «Петербургская Строительная Компания»;

Заказчик – ООО «Сэтл Сити».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 07 мая 2015 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 4 973 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 50 984 тыс. рублей по результатам I квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 691 032 тыс. рублей по результатам I квартала
2015 г.»

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 25 июля 2015 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-021-001-2014 от 27.05.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-107-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 августа 2015 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 5 665 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;
кредиторская задолженность – 83 221 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.;
размер дебиторской задолженности – 610 861 тыс. рублей по результатам II квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 октября 2015 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:
- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-021-001-2014 от 27.05.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичкий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-107-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



- Генеральный договор № ГОЗ-29-0530/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2015 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

- «14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:
 - залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;
 - страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:
- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-021-001-2014 от 27.05.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;
- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-107-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;
- Генеральный договор № ГОЗ-29-0530/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



• Генеральный договор № 35-2080Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф.4501), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кировная, д. 57, лит. А».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 04 ноября 2015 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кировная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести следующие изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 8 552 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.;

кредиторская задолженность – 73 368 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.;

размер дебиторской задолженности – 537 142 тыс. рублей по результатам III квартала 2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 17 декабря 2015 г.

по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кировная ул., д.57, лит. А
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 1-021-001-2014 от 27.05.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «Факел» (ИНН 7730157590, ОГРН 1027730004433, место нахождения: г. Москва, бульвар Новичий, д.16, корп. 2), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-107-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0530/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) (с 07.12.2015г. переименовано в ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор № 35-2080Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 109457, г. Москва, ул. Окская, д. 13, оф.4501), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 31 марта 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 11 438 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.;
кредиторская задолженность – 51 109 тыс. рублей по результатам IV квартала 2015 г.;
размер дебиторской задолженности – 499 611 тыс. рублей по результатам IV квартала
2015 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 05 мая 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 14 762 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;
кредиторская задолженность – 41 532 тыс. рублей по результатам I квартала 2016 г.;
размер дебиторской задолженности – 466 897 тыс. рублей по результатам I квартала
2016 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 20 мая 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», в части информации об этапах и сроках реализации проекта строительства:

«Этапы и сроки реализации проекта строительства:

Начало строительства объекта – май 2014 года.

Окончание строительства объекта – апрель 2017 года».

2. Внести изменения в п. 2 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«2. Разрешение на строительство:

Разрешение на строительство № 78-18012220-2014 от 16 мая 2014 г., выдано Службой государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга. Срок действия разрешения на строительство – до 15 апреля 2017 года».

3. Внести изменения в п.9 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«9. Предполагаемый срок получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося объекта недвижимости:

- апрель 2017 года».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 01 августа 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в следующей редакции:

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 19 438 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 61 321 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 498 022 тыс. рублей по результатам II квартала 2016 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 03 августа 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**

(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог права аренды земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;

- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

- Генеральный договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства по договору участия в долевом строительстве № 2-107-001-2014 от 01.12.2014г., заключенный между ООО «Ринова» и ОАО «Страховая компания «Европа» (ИНН 5025012060, ОГРН 1025003076548, место нахождения: Московская обл., г. Лобня, ул. Ленина, д.19, корп. 1), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор № ГОЗ-29-0530/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ-ПОЛИС» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29) (с 07.12.2015г. переименовано в ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ»), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А;

- Генеральный договор № 35-2080Г/2015 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче объекта долевого строительства (жилого помещения) по договору участия в долевом строительстве от 19.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Региональная страховая компания» (ИНН 1832008660, ОГРН 1021801434643, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. Складочная, д. 1, строение 15), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А».

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 октября 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п. 6 раздела «Информация о застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 25 825 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 100 865 тыс. рублей по результатам III квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 168 031 тыс. рублей по результатам III квартала
2016 г.».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 29 декабря 2016 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**1. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о застройщике», дополнив его
информацией о коммерческом обозначении застройщика:**

*«Коммерческое обозначение застройщика:
SetlCity».*

**2. Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства», дополнив
его информацией о коммерческом обозначении проекта строительства:**

*«Коммерческое обозначение проекта строительства:
Жилой комплекс «Дом на Кирочной» (ЖК «Дом на Кирочной»)».*

Генеральный директор

И.А. Еременко



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 10 января 2017 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п.1 раздела «Информация о проекте строительства» в части
информации о коммерческом обозначении проекта строительства:**

«1...

Коммерческое обозначение проекта строительства:

Жилой комплекс «Дом на Кирочной» (ЖК «Дом на Кирочной»), «Дом на Кирочной».

...».

Генеральный директор

И.А. Еременко

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 13 марта 2017 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п.6. раздела «Информация о застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:

финансовый результат – 103 005 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.;

кредиторская задолженность – 156 664 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.;

размер дебиторской задолженности – 247 352 тыс. рублей по результатам IV квартала 2016 г.»

По доверенности №2 от 10.01.2017

Е.С. Кунавич



ООО «Ринова»

ИНН 7810021266, КПП 781001001
Россия, 196066, Санкт-Петербург
Московский пр., 212, лит А
Тел./факс: (812) 335-51-11
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 03 мая 2017 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п.6. раздела «Информация о застройщике», изложив его в
следующей редакции:**

*«6. Финансовый результат текущего года, размер кредиторской и дебиторской
задолженности на день опубликования проектной декларации:*

финансовый результат – 6 179 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.;

кредиторская задолженность – 197 753 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.;

размер дебиторской задолженности – 189 399 тыс. рублей по результатам I квартала 2017 г.»

По доверенности №14/1 от 14.04.2017

А.А. Сазонова

ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от 22 мая 2017 г.

**по строительству жилого дома со встроенными помещениями и подземной
автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, Кирочная ул., д.57, лит. А**
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №88 (5537) от 17.05.2014)

**Внести изменения в п. 14 раздела «Информация о проекте строительства», изложив
его в следующей редакции:**

«14. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;
- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору;

• Генеральный договор № ГОЗ-29-0530/15 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 01.10.2015г., заключенный между ООО «Ринова» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кирочная, д. 57, лит. А.

По доверенности №14/1 от 14.04.2017

А.А. Сазонова